



Bauausschusssitzung Protokoll Nr. 1

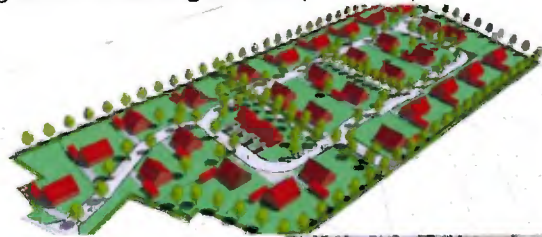
Gemeinde Wittbek: Bau- und Wegeausschuss
Betreff: 1. Öffentliche Sitzung des Bau- und Wegeausschusses
Protokoll Nr.: 2
Ort: Treffpunkt Gemeindehaus
Datum / Uhrzeit: 29.05.2024 / 19:30 Uhr bis 21:15 Uhr
Protokollführer: Herr Rolf Petersen

Name	Vorname	Ja	Email	Telefon
Rodewald	Timo		timo.rodewald@vr-wk.de	
Thomsen	Barbara	X	heba.thomsen@gmx.de	0173 - 181 99 13
Panje	Ralf	X	rp.25872.rp@gmail.com	0160 - 981 113 89
Hansen	Hans-Jürgen	X	hj.r.hansen@t-online.de	0174 - 541 80 46
Erich	Walter		jokerwalter@web.de	0162 - 315 03 81
Jürgensen	Johannes	X	Johannes.juergensen@57@gmail.com	0172 - 546 42 14
Böhme	Tom		tom.boehme@freenet.de	01520 - 846 07 35
Petersen	Rolf	X	rolf.petersen3@freenet.de	0160 - 635 62 40
Reinhold	Jörg	X	reinhold.wittbek@t-online.de	0170 - 298 99 49
Clausen	Anja	X	eischa99@t-online.de	0174 - 978 52 93

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung
2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Feststellung der Niederschrift des Ortstermins vom 19.09.2023
4. Wahl einer Protokollführerin / eines Protokollführers
5. Planung eines Neubaugebietes
6. Einwohnerfragestunde
7. Verschiedenes

Punkt	Thema	zur Erledigung	bis Datum
1	Die Vorsitzende, Barbara Thomsen, vom Bau- und Wegeausschuss, begrüßte die anwesenden Mitglieder, den Bürgermeister, Johannes Jürgensen und die stellvertretende Bürgermeisterin, Anja Clausen, der Gemeinde Wittbek, sowie die anwesenden Besucher, der 1. Öffentlichen Bauausschusssitzung. Die Einladung im April 2024, konnte mangels Beteiligung, nicht stattfinden.	B. Thomsen	29.05.24

2	Es wurde einstimmig festgestellt, dass die Öffentlichkeit bei keinem der Tagesordnungspunkte ausgeschlossen werden muss.	Bauausschuss	29.05.24
3	Feststellung: Es gab keine Einwände zur Niederschrift des Ortstermins, vom 19.09.2023	Bauausschuss	29.05.24
4	Wahleiner Protokollführerin / eines Protokollführers: - Die Reihenfolge der ursprünglich geplanten Protokollführer (vom 19.09.23) konnte nicht eingehalten werden, da dieser nicht anwesend war. - Rolf Petersen wurde als Protokollführer bestellt. - Zukünftige Protokolle werden gem. der Reihenfolge der Teilnehmer erstellt. (ausgenommen der Gemeindearbeiter Jörg Reinhold und die stellvertretende Bürgermeisterin Anja Clausen) - Der oberste auf der Liste erstellt das nächste Protokoll und setzt seinen Namen einfach nach unten. - Nächster Termin Bau- und Wegeausschuss wird bei der Gemeindevertreterversammlung am 05.06.24 abgestimmt.	Bauausschuss Timo Rodewald	29.05.24 ??.??.?? folgt
5	Planung eines Neubaugebietes (B-Plan 7)    - Um die Planung des Neubaugebietes (nördlich B-Plan 5, Erdwang) sollen evtl. 2 Planer ein Angebot abgeben - 1. Architektur- und Ingenieurbüro Jappsen - Todt - Bahnsen, Zingel 3, 25813 Husum (hat schon den B-Plan 5 geplant) - 2. Ingenieurbüro Mainz, Amtsweg 10, 25856 Hattstedt	GV	05.06.24

zu 5	- Es wurde darüber gesprochen, vom Erdwang nur über eine Zu-/Abfahrt in das neue Neubaugebiet zu gelangen und eine Zu-/Abfahrt in den Süderweg. - Evtl. sollte noch über eine Einbahnstraßenregelung abgestimmt werden. - Eingeplant werden sollen: - Grundstücksgrößen von ca. 800 m² - Barrierefreies Wohnen (ca. 4 Wohneinheiten) - Vereinzelt Stadtvillen - Rest Einfamilienhäuser, evtl. öffentliche Parkplätze mit einplanen		
5.1	Es kam es zu der Frage, ob ein Tausch, Gelände Dörpshus + Sportplatz und Neubaugebiet nördlich Erdwang in Frage kommen würde. - Größe Neubaugebiet 11.854 m² - Größe Sportplatz/Dörpshus 14.469 m² Weitere Fragen wurden bezüglich des neuen Dorfgemeinschaftshauses gestellt. - Nutzungsart - Größe / Räumlichkeiten - Standort Diese Themen bedürfen einer gesonderten Sitzung.	GV	05.06.24
6	Einwohnerfragestunde: - Bei der Einwohnerfragestunde gab Michael Reusch an, dass es beim Ausfahren vom Grundstück auf die Kreisstraße zu Sichtbehinderungen durch die Bäume kommt.  - Blick nach links (Fahrzeuge erst im letzten Moment erkennbar)	GV	05.06.24

zu 6	 - Blick nach rechts (etwas besser) - Dies wird bei der nächsten Wegeschau, durch den Bau- und Wegeausschuss geprüft. (Terminfindung GV 05.06.24) - Weiter folgt bei der nächsten Wegeschau eine Zustandsfeststellung der Fußwege im Ort, da es auch hier vermehrt zu Wurzel-aufbrüchen kommt. Eine evtl. Ausbesserung, könnte durch die Firma durchgeführt werden, die den Glasfaser-ausbau in Wittbek durchführt. - Die Sanierung, bzw. der Neubau des Weges Folsacker, wird in diesem Jahr aufgrund mangelnder Informationen bezüglich der Fördermöglichkeiten wahrscheinlich nicht mehr erfolgen können.		
7	<u>Verschiedenes:</u> Durchführung der Baumkontrolle: - Baumkontrolle soll 2 x im Jahr durchgeführt werden. (1 x mit Laub, 1 x ohne) - Verteilung der Kontrollbereiche: durch GV Kontrollbereiche werden auf die 11 Mitglieder der Gemeindevertretung anhand der Postverteiler aufgeteilt. - Die zukünftigen Baumkontrollen, fallen in den Zuständigkeitsbereich des Bürgermeisters. Der Bau- und Wegeausschuss ist hier nicht mehr verantwortlich. Ersatzpflanzung für abgesägte Bäume - bei Stange - Schmöl, bei der Bank - Links + rechts beim Ehrenmal OWF Es sollten grundsätzlich einheimische, Insektenfreundliche Bäume gepflanzt werden. (Hier ist eine Förderung bis 100% möglich)	GV BGM	

zu 7	- Das wären zum Beispiel: - Weiden (Salix) - Die Blumen-Esche (Fraxinus ornus) - Spitz-Ahorn (Acer platanoides) - Obstbäume (Prunus, Malus und Pyrus) - Rosskastanie (Aesculus hippocastanum) - Apfeldorn (Crataegus x lavalley 'Carrierei') - Die Robinie (Robinia pseudoacacia) - Die Linde (Tilia spec.) - Bienenbaum (Euodia hupehensis) - Schnurbaum (Styphnolobium japonicum) 30 km/h Zonen in Wittbek - Es fand ein Treffen von Polizei, Straßenmeisterei, Amt, Kreis und der Gemeinde statt. Allerdings haben sich die „auswärtigen“ Beteiligten keine Zeit für eine Begehung der Straßen genommen, obwohl dieses, der eigentliche Anlass für das Treffen war. Sie gaben sich mit einem von der Gemeinde gekennzeichneten Straßenplan zufrieden. Bei dem Treffen wurde lediglich darauf hingewiesen, dass das Ortsschild am östlichen Ortseingang der Dorfstraße abzubauen ist und auf Höhe des Bauhofes wieder aufzustellen ist. Die Gemeinde hat Widerspruch angemeldet. Des Weiteren wurde verlangt, dass bei dem Ist-Zustand ein weiteres Ortsschild am Plattenweg gegenüber von „Bauert“ aufzustellen sei.		
------	--	--	--

Protokoll erstellt:

Wittbek 03.06.2024



Rolf Petersen