

Niederschrift

über die 7. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wittbek am 04.12.2024 im Dörpshuus in Wittbek.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 23:25 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeister	Johannes Heinrich Jürgensen
1. stv. Bürgermeisterin	Anja Clausen
Gemeindevertreter	Tom Böhme
Gemeindevertreter	Jens Gärtner
Gemeindevertreter	Hans-Jürgen Hansen
Gemeindevertreter	Markus Jürgensen
Gemeindevertreterin	Katja Lorenzen
Gemeindevertreter	Timo Rodewald
Gemeindevertreterin	Barbara Thomsen
Gemeindevertreter	Erich Walter

Es fehlt entschuldigt:

2. stv. Bürgermeister	Ralf Panje
-----------------------	------------

Außerdem sind anwesend:

Carolin Brüske, Amt Nordsee-Treene, Schriftführerin
Frau Ungereit und Herr Lübbert, GLC
Frau Koll und Herr Herr, Planungsbüro effplan
sowie 13 Zuschauer

Tagesordnung:

öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Mitglieds der Gemeindevertretung
3. Feststellung der Tagesordnung
- 3.a. Dringlichkeitsanträge
- 3.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
4. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung am 04.09.2024
5. Vorstellung und Beschlussfassung des Ortsentwicklungskonzepts
6. Beschluss über das geänderte Planungskonzept zur Nutzung von PV-Freiflächenanlagen (Standortkonzept)
7. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB zur 1. Änderung des F-Plans und B-Plan 6 der Gemeinde Wittbek (Photovoltaik-Freiflächenanlage)
8. Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für die 1. Änderung des F-Planes und den B-Plan Nr. 6 der Gemeinde Wittbek (Photovoltaik-Freiflächenanlage)
9. Einwohnerfragestunde
10. Bericht des Bürgermeisters
11. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
12. Anfragen aus der Gemeindevertretung
13. Beratung und Beschlussfassung über die gesetzliche Einführung einer Ausgleichsrücklage

7. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wittbek am 04.12.2024

14. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt samt Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025
15. Beratung und Beschlussfassung über die jährliche Zuwendung an den Ringreiterverein und die Schützengilde Wittbek.
16. Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes (Windkraft)

nicht öffentlich

17. Grundstücksangelegenheiten

öffentlich

18. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Gemeindevertretung (GV) ist beschlussfähig.

2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Mitglieds der Gemeindevertretung

Der Bürgermeister heißt Erich Watter in der Gemeindevertretung herzlich Willkommen und führt in per Handschlag in sein Amt ein .

3. Feststellung der Tagesordnung

3.a. Dringlichkeitsanträge

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

3.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Einstimmig wird die Öffentlichkeit zu dem Tagesordnungspunkt 17 ausgeschlossen.

4. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung am 04.09.2024

Es werden keine Einwendungen entgegen gebracht. Mit folgendem Abstimmungsergebnis wird die genannte Niederschrift beschlossen.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	10	9	--	1

5. Vorstellung und Beschlussfassung des Ortsentwicklungskonzepts

Der Bürgermeister erteilt Frau Ungereit vom GLC das Wort. Sie stellt das Ortsentwicklungskonzept detailliert vor und beantwortet diverse Fragen.

Mit den besprochenen redaktionellen Änderungen beschließt die Gemeindevertretung **einstimmig** das Ortsentwicklungskonzept.

6. Beschluss über das geänderte Planungskonzept zur Nutzung von PV-Freiflächenanlagen (Standortkonzept)

Der Bürgermeister erteilt Frau Koll vom Planungsbüro effplan das Wort. Sie stellt das geänderte Planungskonzept zur Nutzung von PV-Freiflächenanlagen detailliert vor und beantwortet diverse Fragen.

Folgende Änderungen sollen noch am Konzept erfolgen:

- S.18: Potentialfläche 2b: fehlt auf der Karte
Schreibfehler? 3b statt 2b im Text
- Potentialfläche 4b fehlt als Text, ist aber auf der Karte 2 ausgewiesen

Mit den besprochenen redaktionellen Änderungen beschließt die Gemeindevertretung wie folgt das Standortkonzept.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	10	9	--	1

7. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB zur 1. Änderung des F-Plans und B-Plan 6 der Gemeinde Wittbek (Photovoltaik-Freiflächenanlage)

Weiter stellt Frau Koll vom Planungsbüro effplan die 1. Änderung des F-Plans und B-Plan 6 der Gemeinde Wittbek zur Photovoltaik-Flächenanlage vor und beantwortet diverse Fragen.

Von der Öffentlichkeit werden keine Bedenken oder Hinweise geäußert.

Aus der Gemeindevertretung werden bedenken zum Wildwechsel geäußert. Gemeindevertreter Tom Böhme erkundet sich bei der Jägersgemeinschaft über den Wildwechsel in den betroffenen Flächen.

8. Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für die 1. Änderung des F-Planes und den B-Plan Nr. 6 der Gemeinde Wittbek (Photovoltaik-Freiflächenanlage)

Die Entwürfe der 1. Änderung des F-Planes und des B-Planes Nr. 6 der Gemeinde Wittbek für das Gebiet nördlich der Dorfstraße, westlich südlich und nördlich des Knickweges und die Begründungen werden in den vorliegenden Fassungen mit folgenden Änderungen gebilligt:

- S.5: 1. Satz B-Plan 4 statt 6
 Letzter Absatz: Abweichender Geltungsbereich
 Laut GV-Beschluss und Städtebaulichem Vertrag hat die Gemeinde der Bebauung mit PV-FFA folgender Flurstücke zugestimmt:
 Flur 7: Flurstücke 4,5,16,17 und teilw.6 (B-Plan:4,5,16,17 und teilw.6)
 Flur 6: 15,16,17,36 (B-Plan: 36 und 19)
- S.14 u.48: Anpflanzungen
 Es ist zwar von einer Bepflanzung *innerhalb* der Flächen die Rede, aber die Knick- bzw. Heckenpflanzung entlang des Knutweges wird nicht erwähnt.

Die Entwürfe der Bauleitpläne sind mit der Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats, mindestens jedoch für die Dauer von 30 Tagen im Internet zu veröffentlichen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Veröffentlichung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB zu veröffentlichen Unterlagen durch eine öffentliche Auslegung für die Dauer der Veröffentlichung in der Amtsverwaltung zur Verfügung zu stellen.

Der Inhalt der Bekanntmachung ist zusätzlich in das Internet einzustellen; die nach Satz 1 zu veröffentlichenden Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind über ein zentrales Internetportal des Landes (Digitaler Atlas Nord) zugänglich zu machen

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10	10	--	--

9. Einwohnerfragestunde

Einige Einwohner haben allgemeine Rückfragen zu den vergangen zwei TOP's bezüglich der **Photovoltaik-Freiflächenanlage**, welche der Bürgermeister kurzerhand erläutert.

Außerdem wird zu dem Thema Photovoltaik nach der Rentabilität gefragt. Der Bürgermeister erklärt, dass hierzu eine Berechnung von der Firma Buß Solar folgt und dann eine Einwohnerversammlung zu der Thematik folgen wird.

Ein Einwohner fragt, ob die **Straßenbeleuchtung** aktuell auch über die Nacht an bleibt. Der Bürgermeister bejaht dies.

Des weiteren wird der vergangene **Winterräumdienst** moniert, da sich hierdurch der Schnee auf den Gehwegen türmte . Der Bürgermeister bittet hier um Verständnis und Nachsicht, dass der Räumungsdienst nach bestem Wissen arbeitet und vorrangig die Straßen räumt.

Ein Einwohner erkundigt sich nach der Nutzung der ehemaligen **Jugendhütte**. Der Bürgermeister gibt an, dass die Räumlichkeiten in der Vergangenheit nicht pfleglich behandelt wurden und im Ortsentwicklungskonzept angedacht ist einen Jugendraum im neuen Dörpshuus zu intrigieren.

10. Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende vergangene Termine die er wahrgenommen hat:

- 09.09.2024 Lenkungsgruppe Breitband Mildstedt
- 12.09.2024 Treffen wegen Fahrradweg im Amtsgebäude
- 12.09.2024 Amtsausschuss in Hattstedt
- 16.09.2024 Gespräch mit Jörg
- 18.09.2024 Bürgermeisterdienstversammlung in Ahrenshöft
- 23.09.2024 Mobilitätskonzept in Rendsburg
- 11.10.2024 Treffen mit Wittbeker Landeigentümern wegen Fahrradweg im Amtsgebäude
- 14.10.2024 Lenkungsgruppe in Oldenswort
- 15.10.2024 Treffen wegen Wittbeker Windpark im Dörpshuus
- 16.10.2024 Kitaausschuss in Ostenfeld
- 05.11.2024 Treffen mit Landeigentümern aus Wittbek, Rantrum und Mildstedt
- 05.11.2024 Feuerwehrdeligiertenversammlung in Seeth

- 06.11.2024 Verkehrsschau
- 06.11.2024 Kreisnetzbeirat in Ahrenshöft
- 12.11.2024 Haupt- und Finanzausschuss im Amtsgebäude
- 13.11.2024 Treffen mit Jugendgemeinderat im Dörpshuus
- 14.11.2024 Lenkungsgruppe in Viöl
- 14.11.2024 Schulverbandssitzung in Ostenfeld
- 15.11.2024 Treffen mit Frau Scharf vom UNB wegen Fahrradweg
- 18.11.2024 Treffen mit Rantrumer Bürgermeister Ecke Westerwittbekfeld/Ipernstedter Weg wegen Verkehrssicherheit
- 18.11.2024 Kitabeirat im Dörpshuus
- 19.11.2024 Baubesprechung wegen Breitband in Immenstedt
- 21.11.2024 Jahreshauptversammlung des TSV OWW
- 25.11.2024 Abholung des Weihnachtsbaumes von Frau Bonn mit anschließender Aufstellung mit Jörg und Hans-Jürgen – Vielen Dank an dieser Stelle an Frau Bonn
- 26.11.2024 Anbringen der Lichterketten am Weihnachtsbaum mit Jörg und Fred
- 27.11.2024 schmücken des Weihnachtsbaumes durch den Kindergarten
- 28.11.2024 Treffen mit Frau Jappsen vom Büro Jappsen und Todt im Amtsgebäude wegen des Baugebietes
- 28.11.2024 Amtsausschuss in Horstedt

Des Weiteren berichtet er, dass im **Redder** ein Stück des Straßenbelages geöffnet und erfolgreich eine Drainage eingebaut wurde.

Der **Bürgersteig** an der Hauptstraße wurde fertiggestellt und muss nur noch abgenommen werden.

Kurzer Sachstand zu Sachen **Radweg**.

Aktuell treten vermehrt Probleme mit der **Straßenbeleuchtung** auf. Hier sind Jan Peter Thomsen und Jörg im Dauereinsatz.

11. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Gemeindevertreter Tom Böhme verlässt um 21:25 Uhr den Raum.

Schule

Gemeindevertreterin Anja Clausen berichtet von der Schulverbandssitzung am 14.11.2024: Aktuell werden 174 Schüler unterrichtet, obwohl die Schule nur für 160 Schüler ausgelegt ist. Außerdem herrscht auch dort Personalmangel durch z.B. Renteneintritte weshalb nun insgesamt 50 Unterrichtsstunden von Studenten und Praktikanten aufgefangen werden. Es wird kurz das neu angestrebte Konzept der „Draußen-Schule“ erläutert. Die I-Pad's sollen ausgetauscht werden. Der Haushaltsplan wurde aufgestellt. Ab Januar wird eine Reinigungskraftstelle mit ca. 10 Arbeitsstunden im Monat ausgeschrieben.

Kindergarten

Gemeindevertreter Markus Jürgensen berichtet von der Kitabeiratssitzung am 18.11.2024: Der Haushalt wurde aufgrund der Kitareform noch nicht beschlossen. Im Kindergarten herrscht ebenfalls Personalmangel, denn 40 Arbeitsstunden sind aktuell nicht besetzt. Mit der Gemeinde Hollingstedt wurde eine Kooperation bzgl. des Bustransportes vereinbart.

Jugend und Soziales

Gemeindevertreterin Katja Lorenzen berichtet von dem Treffen mit dem Jugendgemeinderat am 13.11.2024:

Mit dem Jugendgemeinderat fand ein Austausch über die aktuelle Lage und künftige Ansätze sowie Ideen statt. Es wird angestrebt zum Jugendgemeinderat in Ostenfeld kontakt auf zu nehmen.

Der Bürgermeister bedankt sich an dieser Stelle nochmals beim Jugendgemeinderat für das Schmücken des Fensters im Dörpshuus für den lebendigen Adventskalender der hier am 18.12.2024 stattfinden wird.

Bau- und Wegeausschuss

Gemeindevertreterin Barbara Thomsen berichtet, dass eine Wegeschau am 15.11.2024 bezüglich des Radweges mit der UNB und dem Wasserverband stattgefunden hat. Wegen der Kanalisationsarbeiten fand am 29.11.2024 ein Ortstermin statt da es hier Probleme gab.

12. Anfragen aus der Gemeindevertretung

Gemeindevertreter Erich Walter moniert die generelle Berichterstattung **des Amtsblattes** über Wittbek. Der Bürgermeister bekommt aus den anderen Gemeinden nur positive Rückmeldungen hierzu.

Weiter erkundigt er sich darüber, ob der Standort **des geparkten Busses** Verkehrssicherheitstechnisch in Ordnung ist. Gemeindevertreterin Barbara Thomsen erläutert, dass hierzu eine Abstimmung mit dem Ordnungsamt stattfand und das der gewählte Stellplatz rechtlich nicht zu beanstanden sei.

Gemeindevertreterin Anja Clausen erklärt, dass der **Defibrillator** am Feuerwehrgerätehaus angebracht wurde.

Weiter bittet Sie darum, dass die nicht beleuchteten **Buswartehäuschen** in Zukunft eine Beleuchtung erhalten. Hierzu entgegnet der Bürgermeister, dass einmal geprüft wird was technisch möglich ist.

Gemeindevertreterin Barbara Thomsen erkundigt sich nach dem Stand der **Bäume** die neu gepflanzt werden sollen. Der Bürgermeister erklärt, dass er hierzu bereits einige Angebote eingeholt hat zu und sich noch um weitere bemühen wird um das passende zu finden.

13. Beratung und Beschlussfassung über die gesetzliche Einführung einer Ausgleichsrücklage

Der Bürgermeister trägt den Sachverhalt zur Ausgleichsrücklage vor.

Einstimmig wird der Bestand der Allgemeinen Rücklage und der Ergebn isrücklage 2023 entnommen und gem. § 60 Abs. 3 GemHVO mit Wirkung zum 01.01.2024 wie folgt neu aufgeteilt:

1.	Allgemeine Rücklage	1.696.739,13 €
2.	Ausgleichsrücklage	254.510,86 €

Bedingt durch die Einführung der Ausgleichsrücklage muss die Behandlung des Jahresergebnisses neu beschlossen werden, da der bisherige Beschluss noch die Ergebn isrücklage berücksichtigt hat.

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** den Jahresfehlbetrag 2023 von 53.824,63 € der Ausgleichsrücklage zu entnehmen. Diese beträgt dann noch 200.686,23 €.

14. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt samt Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025

Gemeindevertreter Timo Rodewald stellt den Haushalt für Haushaltsjahr 2025 vor und geht auf einige Punkte genauer ein.

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** den Haushalt samt Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025.

15. Beratung und Beschlussfassung über die jährliche Zuwendung an den Ringreiterverein und die Schützengilde Wittbek.

Die Gemeindevertretung beschließt dem Ringreiterverein und der Schützengilde Wittbek eine Zuwendung von zusammen insgesamt 500,00€ zuzusagen.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	8	--	1

16. Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes (Windkraft)

Gemeindevertreterin Barbara Thomsen und Gemeindevertreter Timo Rodewald verlassen wegen Befangenheit den Raum.

Es liegt ein Antrag der Windenergie Wittbek Nord GbR auf Einleitung einer Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wittbek vor. Der Antrag mit Karte liegt den Gemeindevertretern vor.

(Info an die GV: Bauleitpläne sind von der Gemeinde in eigener Verantwortung aufzustellen, sobald und soweit es für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung erforderlich ist. Ein Anspruch auf Aufstellung oder Änderung eines Bauleitplans besteht nicht. Die Gemeinde entscheidet nach pflichtgemäßem Ermessen, ob sie ein Verfahren einleitet und zu Ende führt.

Ein Planungserfordernis ergibt sich aus der Notwendigkeit, ein Gebiet städtebaulich zu entwickeln und zu ordnen.)

Die Gemeindevertretung beschließt wie folgt die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes wie folgt.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	7	6	--	1

Bemerkung:
 Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen: *Barbara Thomsen, Timo Rodewald*

Gemeindevertreterin Barbara Thomsen und Gemeindevertreter Timo Rodewald werden wieder reingebeten und über das Abstimmungsergebnis informiert.

Gemäß Beschluss im TOP 3b ist die Öffentlichkeit für die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Nicht öffentlich:

17. Grundstücksangelegenheiten

...

Öffentlich:

18. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

Es wurden keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst.

Der Bürgermeister bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführerin