

Niederschrift

über die 8. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wittbek am 05.03.2025 im Dörpshuus in Wittbek.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:30 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeister	Johannes Heinrich Jürgensen
1. stv. Bürgermeisterin	Anja Clausen
2. stv. Bürgermeister	Ralf Panje
Gemeindevertreter	Tom Böhme
Gemeindevertreter	Jens Gärtner
Gemeindevertreter	Hans-Jürgen Hansen
Gemeindevertreterin	Katja Lorenzen
Gemeindevertreter	Timo Rodewald
Gemeindevertreterin	Barbara Thomsen

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter	Markus Jürgensen
Gemeindevertreter	Erich Walter

Außerdem sind anwesend:

Jasmin Ortmann, Schriftführerin, Amt Nordsee-Treene
Jasper Metzger-Petersen (Windpark Oster-Ohrstedt Wittbek)
sowie 4 Zuhörer/innen

Tagesordnung:

öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 7. Sitzung am 04.12.2024
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
7. Anfragen aus der Gemeindevertretung
8. Nachbesetzung der Ausschüsse und Wahl d. Vorsitzenden des Jugend- und Sozialausschusses
9. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Ortsgestaltungs- und Stellplatzsatzung
10. Aufstellungsbeschluss für die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes (Windpark Oster-Ohrstedt Wittbek)
11. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Straßennamen im B-Plan 8
12. Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Zuschüsse an die Vereine
13. Beratung und Beschlussfassung über die Finanzierungsvereinbarung für die Ev. Kita Osterfeld ab 01.01.2025

- nicht öffentlich**
14. Grundstücksangelegenheiten
- öffentlich**
15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Gemeindevertretung (GV) ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Beratung und Beschlussfassung über die Finanzierungsvereinbarung für die Ev. Kita Ostenfeld ab 01.01.2025“ zu erweitern. Der Punkt wird unter TOP 13 behandelt. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Einstimmig wird die Öffentlichkeit zu dem Tagesordnungspunkt 14 ausgeschlossen.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 7. Sitzung am 04.12.2024

Da noch Klärungsbedarf zum TOP 8 besteht, wird die Feststellung der Niederschrift auf die nächste Sitzung vertagt.

4. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

5. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Jürgensen hat folgende Termine wahrgenommen:

05.12.2024 Bürgermeisterrunde in Behrendorf
09.12.2024 Treffen mit Lukas Jensen vom Amt bzgl. WLAN Anschluss im Dörpshus
10.12.2024 Oberflächenabnahme Breitband
13.12.2024 Weihnachtsfeier des Amts in Koldenbüttel
17.12.2024 Baubesprechung bzgl. Breitband in Immenstedt
18.12.2024 Lebendiges Adventsfenster im Dörpshus
20.12.2024 Weihnachtsfeier der Gemeinde in Ostenfeld
03.01.2025 Kitaausschuss
06.01.2025 Bürgermeisterrunde
14.01.2025 Lenkungsgruppe Breitband in Oldenswort
16.01.2025 Treffen mit dem Windpark Wittbek und Benjamin Nissen auf dem Amt
31.01.2025 Lenkungsgruppe in Oldenswort
03.02.2025 Bürgermeisterrunde
18.02.2025 Interne Sitzung der GV
20.02.2025 Jahreshauptversammlung der FF-Wittbek
25.02.2025 Kommunalgespräch SH Netz AG in Ostenfeld

- Des Weiteren berichtet der Bürgermeister, dass wegen des **Fahrradweges** einige Gespräche mit Landeigentümern stattgefunden haben.
- In den **Bushaltestellen** an der Hauptstraße und der Straße Hohes Holz wurde von Michael die Beleuchtung installiert. Sie wird durch Solar gespeist.
- Die **Gräben in Osterwittbekfeld** wurden durch Nico Jürgensen und Torsten Lassen geräumt.
- Jörg Reinhold hat Knicks bearbeitet, Bäume in Gräben entfernt und viel Busch bewegt.

- Auf dem **Sportplatz** ist durch den 1. FC Wittbek einiges an Büschen entfernt und Bäume sind beschnitten worden. Firma Brechler wird das Buschwerk schreddern.
- Die Drainagearbeiten auf dem Sportplatz sind zum größten Teil fertig.
- Ebenfalls berichtet Bürgermeister Jürgensen, dass **Förderanträge** für zwei Wirtschaftswege laufen. Auch fürs Dörpshus ist ein Antrag eingereicht.
- Abschließend weist der Bürgermeister auf die Aktion „Sauberes Schleswig-Holstein“ am 15.03.2025 hin und bittet um rege Teilnahme.

6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

- Hans-Jürgen Hansen berichtet von der letzten Sitzung des **Wasserverbands** am 05.12.2024. Der Wasserpreis ist von 1,15 auf 1,18m³ gestiegen. In Wester-Ohrstedt wird das Abwasser durch den Wasserverband geregelt. Des Weiteren erzählt er, dass auch die Klärschlamm Entsorgung teurer geworden ist. Es finden Gespräche in Kiel zu der Frage statt, wo der Klärschlamm abgenommen werden kann. Abschließend informiert der Gemeindevertreter darüber, dass ca. 7000 neue Wasseruhren angeschafft werden, welche per Fernwartung abgelesen werden können und der Bürgermeister fügt hinzu, dass es eine neue Trinkwasserleitung geben soll.
- Tom Böhme berichtet vom **Kita Ausschuss**. Im 1. Quartal 2025 gehen 2 Mitarbeiter in den Ruhestand, die Stellen sind aber schon nachbesetzt. In Wittbek gibt es aktuell 10 Kinder mit besonderem Sprachförderbedarf. Weiterhin berichtet er, dass die Zahlen der Kinder, die von der Kita auf die verbandseigene Schule wechseln gleichbleibend sind. Das Kita Gesetz hat sich geändert, mehr dazu folgt unter TOP 13. Abschließend informiert er darüber, dass sich der Verpflegungssatz erhöhen wird.
- Zusammen mit dem Bürgermeister hat Tom Böhme am 18.02.2025 an dem Online-Seminar „Grüne Wärme für Dörfer & Städte“ teilgenommen. Thema waren zukünftige Unabhängigkeitsmöglichkeiten.
- Barbara Thomsen berichtet von der letzten öffentlichen **Bauausschusssitzungen** zum Thema B-Plan 8. Der B-Plan vom Erdwang soll als Grundlage genutzt werden, es soll aber möglichst wenig Vorgaben geben. Für das neue Baugebiet gibt es zwei mögliche Varianten der Straßenführung, favorisiert wird die mit dem Wendehammer.

7. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Anja Clausen thematisiert die neuen **Lampen in der Bushaltestelle**. Diese werden durch Solar betrieben. Morgens fiel jedoch vermehrt auf, dass sie nicht funktionierten. Es liegt wohl an den aktuell noch zu dunklen Monaten und zu viel Betrieb in der Nacht. Die Gemeindevertretung wird dies weiter beobachten.
- Außerdem berichtet sie von dem Fußweg in der **Dörpstraat**. Hier sind die Pflastersteine im Zusammenhang mit den Breitbandarbeiten abgesackt. Der Bürgermeister wird sich dem annehmen.
- Timo Rodewald spricht an, dass es viele Orte in der Gemeinde gibt, die von den **Straßenlaternen** nicht ausreichend beleuchtet werden. 5 Laternenmasten sind wohl noch vorhanden. Der Bauausschuss kümmert sich um einen Ortstermin.
- Jens Gärtner bittet die restliche Gemeindevertretung um mehr Resonanz auf Anfragen des Bürgermeisters und dass diese per E-Mail an alle Gemeindevertreter geschickt wird.
- Des Weiteren spricht er die **kurzfristigen E-Mails** vom Amt mit Informationen/neuen Tagesordnungspunkte an. Bürgermeister Jürgensen wird dies beim Amt ansprechen, damit sich die Gemeindevertretung in Zukunft ausreichend auf die Sitzung vorbereiten kann.
- Ebenfalls gibt er die Anfrage eines Anwohners zum **Norderweg** weiter. Der Plattenweg weist Schäden auf. Der Bürgermeister wird Kontakt mit dem Anwohner aufnehmen, um zu klären ob eine Sanierung Sinn macht und wer dafür aufkommen muss.

- Barbara Thomsen spricht an, dass sich zum Thema **Baumpflanzungen** noch nichts getan hat. Bäume wie z.B. Tannen seien schwer zu kriegen, Bürgermeister Jürgensen wird sich dem aber weiter annehmen.

8. Nachbesetzung der Ausschüsse und Wahl d. Vorsitzenden des Jugend- und Sozialausschusses

Einstimmig wird beschlossen, dass **Tom Böhme** den Posten des ehem. Gemeindevertreter Ralf Pelka, als Vorsitzender im Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport übernimmt.

Für Tom Böhme wird vorbehaltlich seiner Zustimmung, **Erich Walter** neuer stellv. Vorsitzender im Bau- und Wegeausschuss und **Simon Thomsen** rückt als bgl. Mitglied in den Bau- und Wegeausschuss nach.

9. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Ortsgestaltungs- und Stellplatzsatzung

Die Ortsgestaltungs- und Stellplatzsatzung liegt den Unterlagen für diese Sitzung bei. Eine Änderung einiger Punkte soll angestoßen werden. Wenn die Änderungen feststehen, wird der Kreis beteiligt und gebeten eine Stellungnahme abzugeben. Mögliche Änderungen werden eingearbeitet. Dann kann die Änderung der Satzung beschlossen werden.

Die Gemeindevertretung (GV) beschließt folgende Punkte in der Ortsgestaltungs- und Stellplatzsatzung zu ändern:

Es wird darüber beraten die Begrenzung der qm Anzahl für Garagen und Nebengebäude aus der Satzung zu streichen, da eh nur ein bestimmter Prozentanteil des Grundstücks bebaut werden darf. Allerdings ist sich die GV nicht sicher, ob diese Änderung an der Stelle im §4 (2) richtig ist, da der Paragraph mit „Dächer“ überschrieben ist. Gemeindevertreter Tom Böhme bittet den Bürgermeister darum, dies zunächst mit dem Amt zu klären, da er der Änderung konkret so nicht zustimmen kann.

Die GV einigt sich **einstimmig** darauf, dass allgemein die qm Beschränkung für Garagen und Nebengebäude aus der Satzung gestrichen werden soll.

Der Bürgermeister wird die geplanten Änderungen zusammen mit Maren Jessen-Witt vom Amt in die Satzung einarbeiten und den Entwurf erneut mit der Gemeindevertretung besprechen. Über den Erlass der geänderten Satzung wird nach der Beteiligung des Kreises beschlossen.

10. Aufstellungsbeschluss für die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes (Windpark Oster-Ohrstedt Wittbek)

Herr Metzger-Petersen hat für ein gemeindübergreifendes Gemeinschaftsprojekt eines Windparks den Antrag auf Aufstellung eines F-Planes und später eines B-Planes an die Gemeindevertretung gestellt. Er erläutert sein Vorhaben einen Windpark in der Gemeinde und der Umgebung zu errichten und beantwortet die Fragen der Zuhörer/innen. Eine Karte ist dem Antrag beigelegt und liegt den Gemeindevertretern vor.

Die Gemeindevertretung beschließt wie folgt:

Zu dem bestehenden Flächennutzungsplan wird die 4. Änderung aufgestellt, die östlich der Straße "Treiaer Damm", nördlich der Straße "Norden" und südlich der Gemeindegrenze Wester-Ohrstedt folgende Änderung der Planung vorsieht:

SO für Windkraftanlagen (Windpark Wester-Ohrstedt Wittbek)

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

8. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wittbek am 05.03.2025

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird zu einem späteren Zeitpunkt ein Planungsbüro beauftragt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung soll schriftlich erfolgen

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in einer Sitzung der Gemeindevertretung durchgeführt werden.

Der Investor trägt die Planungskosten.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	8	--	1

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Straßennamen im B-Plan 8

Bürgermeister Jürgensen stellt den Idee vor, im neuen Baugebiet eine Straßenführung mit Wendehammer zu erstellen.

Anschließend beschließt die Gemeindevertretung den Straßennamen „**Buchenweg**“ zu vergeben, da dort Buchen gepflanzt werden sollen.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	9	8	--	1

12. Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Zuschüsse an die Vereine

Die Gemeinde Wittbek zahlt jährlich an die Vereine Zuschüsse in unterschiedlichen Höhen. Von drei Vereinen wurde nun eine Erhöhung aufgrund der allgemein gestiegenen Kosten gefordert.

Einstimmig wird beschlossen dem DRK, dem LandFrauenVerein Ostenfeld u. U. und dem Sozialverband einen jährlichen Zuschuss von der Gemeinde in Höhe von je 250€ zu gewähren.

Abschließend schlägt Jens Gärtner vor, keine Anfragen der Gemeinde für gewisse gemeindeeigene Projekte nach Zuschüssen beim Bürgerwindpark mehr zu stellen, um den Vereinen hier die Möglichkeit nach weiteren Zuschüssen nicht zu nehmen. Der Vorschlag wird von der Gemeindevertretung positiv aufgenommen.

13. Beratung und Beschlussfassung über die Finanzierungsvereinbarung für die Ev. Kita Ostenfeld ab 01.01.2025

Bürgermeister Jürgensen und Tom Böhme erörtern den Sachverhalt.

Da die meisten Gemeindevertreter sich, aufgrund der erst am Tag der Sitzung verschickten Sitzungsunterlagen, nicht ausreichend auf den Tagesordnungspunkt vorbereiten konnten, wird die Beschlussfassung auf die nächste Sitzung vertagt.

Gemäß Beschluss im TOP 2b ist die Öffentlichkeit für die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Nicht Öffentlich:

14. Grundstücksangelegenheiten

...

Öffentlich:

15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Der Bürgermeister stellt die Öffentlichkeit wieder her.
Es sind keine Zuhörer/innen mehr anwesend.

Es wurde positiv über einen Grundstückskaufvertrag beschlossen.

Der Bürgermeister bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführerin